

ISTRA, KRNICA - Moderna vila s pogledom na more, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, KRNICA - Moderna vila s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	100 m ²
Lot Size:	500 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	14.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Krnica
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KRNICA - Villa moderna con vista mare Krnica si trova a circa 25 km a sud est di Pola e offre un famoso turismo estivo in località con un'offerta di

qualità. È una destinazione adatta a tutti coloro che cercano pace, natura meravigliosa e costa pulita. I fondali marini di Krnica sono perfetti per le immersioni e gli amanti dello sport e del tempo libero possono praticare tennis, minigolf, piscina, calcio, pallamano, pallavolo, equitazione, parco adrenalinico, fuoristrada o noleggiare attrezzature per sport acquatici come il canottaggio o l'acqua galleggia su bellissime spiagge. Anche la parte gastronomica è indispensabile, quindi oltre alla cucina istriana standard, puoi provare i gamberi per i quali Krnica è più famosa, ma anche altri frutti di mare del bellissimo e pulito Mar Adriatico. Questa villa di design con piscina e vista panoramica sul mare e sulle isole è stata costruita in un piccolo villaggio appartenente a Krnica. La superficie totale della casa è di 100 m2 ed è composta da soggiorno, cucina, dispensa e servizi igienici e due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Per godersi la vita all'aria aperta con una bellissima vista sul mare mostrata nella seconda foto, l'area aggiuntiva è composta da due spaziosi balconi - ogni camera da letto la sua. Sono forniti riscaldamento a pavimento, installazione di aria condizionata e camino. Verranno posate ceramiche italiane di qualità. Le scale interne saranno rivestite in legno. La facciata sarà rivestita in pietra di qualità così come la cucina esterna. Il giardino è di 500 m2 e contiene una piscina, cucina estiva, area verde e due posti auto. Tutti i requisiti di categorizzazione per 4 stelle sono stati soddisfatti per 4 + 2 persone. Il completamento previsto è previsto per maggio 2022. Questa casa offre la possibilità del massimo comfort in un paesino molto tranquillo immerso nella natura e vicino al mare, e la vista dal terrazzo di questa casa è qualcosa che renderà la vostra ogni mattina speciale. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12157

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577501
interno:
Agency ref id: 12157