

ISTRA, VIŠNJAN Luksuzno imanje sa villom u srcu Istre!, Višnjana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VIŠNJAN Luksuzno imanje sa villom u srcu Istre!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	900 m ²
Lot Size:	3030 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	7
Prezzo:	1,500,000.00 €
Pubblicato:	26.07.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2008
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Višnjan
Zona della città:	Bačva
Poštanski broj:	52463



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	5
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VIŠNJAN Proprietà di lusso con una villa nel cuore dell'Istria! Visignano è una pittoresca e pittoresca città istriana, il cui bellissimo centro storico soddisfa tutti coloro che vi entrano, con una rilassata sensazione di bellezza e pace. Si trova nella parte occidentale dell'Istria, a soli 12 km da Parenzo, su una leggera elevazione di 244 m sul livello del mare. Oggi il Comune di Visignano conta 56

insediamenti in cui viene offerta una ricca offerta di strutture ricettive turistiche. Con la natura incontaminata e la pace, la sensazione di piacere incontaminato è unica. Il fascino di Visignano e la sua lunga storia si percepiscono ad ogni passo ed è lo sfondo perfetto per godersi eventi culturali come feste locali, fiere, concerti di musica, proiezioni di film in programma nei mesi estivi. Alla ricerca di un programma culturale e musicale sempre più ricco sul palcoscenico più bello della città vecchia, il messaggio è che nella nuova edizione delle Serate romantiche di Visignano, ognuno troverà qualcosa per sé. Questa bella tenuta con una combinazione di tradizione ed eleganza si trova a Visignano, più precisamente in un insediamento chiamato Bačva, descritto come un luogo dove la vita pulsa a un ritmo naturale nel cuore dei vigneti istriani. La proprietà stessa è adornata con due case in pietra di 120 anni in pietra d'Istria e quercia, una piscina di 84 m2, un garage con 5 posti auto e un appartamento di 40 m2. Tutto questo si trova su un terreno di 3030 m2, che può ancora essere utilizzato a proprio piacimento. La particolarità della proprietà e della villa stessa è la privacy quando ci si rilassa a bordo piscina, sulla terrazza solarium, sulla terrazza privata o per un bicchiere di vino serale in giardino con i propri cari. Inoltre, l'ampiezza della proprietà è una grande opportunità per i giochi dei bambini e le passeggiate libere dei vostri animali domestici. Le ville sono separate e offrono camere spaziose. Sono composte da 7 camere da letto e bagni ed alcune stanze sono dotate di vasca idromassaggio, sauna, palestra, soggiorno, cucina, cantina, cantina e ripostiglio che può fungere da appartamento perché composto da soggiorno, camera da letto, cucina e bagno. Il tutto è dotato di aria condizionata e telecamere esterne. La proprietà offre l'opportunità di grigliare e divertirsi con un numero maggiore di persone indipendentemente dalle condizioni meteorologiche all'interno della casa o su una terrazza coperta che offre viste indescrivibili sulla natura e sui vigneti che circondano la proprietà. A parte la terrazza e la piscina, ci regala la stessa esperienza. ID CODE: 12109

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577508
interno:
Agency ref id: 12109