

## ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	1447 m <sup>2</sup>
Lot Size:	7981 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	34
Bagni:	28
Prezzo:	3,200,000.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

### Stato

Built:	2012
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Juršići
Poštanski broj:	52342

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, JURŠIĆI - Una bellissima località con sei ville Juršići è un luogo nel sud-ovest della penisola istriana. Si trovano nel comune di Svetvinčenat nella

regione istriana. Il dipartimento del parlamento Čakavian operava a Juršići. Juršići ha anche una scuola elementare e, nel vicino edificio abbandonato, l'istruzione nella lingua madre iniziò nel 1876, quando il sacerdote Josip Velikanje organizzò lezioni di croato nel suo appartamento parrocchiale. L'ultimo insegnante della scuola croata nel villaggio di Juršići fu Jakša Brdar nel 1925, quando la scuola fu chiusa con la forza. Nel 1976, la gente di Roverija ha eretto una targa commemorativa su questo edificio per il 100° anniversario dell'inizio dell'istruzione nella lingua madre in Istria. In vendita è un resort esclusivo con ville di lusso! L'insediamento si trova a soli 15 km a nord di Pola ed è classificato con quattro stelle. Il resort è stato aperto nel 2012 e da allora opera con successo con le migliori recensioni e valutazioni dei visitatori. Si compone di sei ville, tutte arredate con mobili di alta qualità e ognuna ha la propria piscina di 36m2. Ogni villa è stata progettata individualmente e si trova in un ampio giardino che offre privacy e pace ed è circondata da un moderno giardino paesaggistico. Tutte le ville condividono un parco sportivo per beach volley, badminton, ping pong, calcio e molte altre attività, mentre un parco giochi per bambini è pronto per i più piccoli. Villa Dali - terreno 1230m2 - superficie abitabile 260m2 - soggiorno con cucina e sala da pranzo - 5 camere da letto - 5 bagni - 2 bagni - piscina 36m2 Villa Monet - terreno 1511m2 - superficie abitabile 213m2 - soggiorno con cucina e sala da pranzo - 4 camere da letto - 4 bagni - 1 wc - piscina 36m2 Villa Bonasini - terreno 1308m2 - superficie abitabile 204m2 - soggiorno con cucina e sala da pranzo - 4 camere da letto - 4 bagni - 1 wc - piscina 36m2 Villa Leonardo - terreno 1364m2 - superficie abitabile 260m2 - soggiorno soggiorno con cucina e sala da pranzo - 5 camere da letto - 5 bagni - 1 wc - piscina 36m2 Villa Dante - terreno 974m2 - superficie abitabile 250m2 - soggiorno con cucina e sala da pranzo - 5 camere da letto - 5 bagni - 1 wc - piscina 36m2 Villa Santi - terreno 1296m2 - superficie abitabile 260m2 - soggiorno con cucina e sala da pranzo - 5 camere da letto - 5 bagni - piscina 36m2 Resort di lusso è pronto e attende i suoi nuovi proprietari ed è un sicuro ritorno sull'investimento dato ai risultati finora. ID CODE: 12087

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577510  
interno:  
Agency ref id: 12087  
Telefono di contatto: +385 99 371 3802