

ISTRA, MARČANA-Predivna kamena vila sa bazenom, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MARČANA-Predivna kamena vila sa bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	260 m ²
Lot Size:	910 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	778,500.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

Stato

Built:	2010
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Parcheggio

Numero di posti auto:	4
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In ottima posizione a Marčana, vendesi bellissima villa in pietra con piscina di 45 mq e 4 posti auto coperti. Il piano terra ha un corridoio, soggiorno, sala da pranzo, cucina, camera da letto con il proprio bagno, wc, lavanderia, dispensa e sala giochi. Al piano superiore troviamo un ripostiglio e due camere da letto con bagno e un ampio terrazzo e un balconcino. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento è composto da aria condizionata inverter al piano terra, fan coil in ogni camera da letto, caminetto in soggiorno, riscaldamento a pavimento con pompa di calore al piano terra e pannelli solari per il postriscaldamento dell'acqua calda. La villa è protetta da un sistema di allarme e da un sistema di telecamere. Sul terreno

recintato c'è un giardino con una piscina con solarium e un parco giochi per bambini e un trampolino. È completamente attrezzato e decorato con mobili di qualità e viene venduto come tale. Questa bella villa in pietra, oltre al carattere familiare per l'edilizia abitativa, offre anche la possibilità di dedicarsi al turismo. Architettura lussuosa e un bellissimo ambiente tranquillo con una dose di comfort su misura per tutti. Una proprietà che sicuramente non lascerà nessuno indifferente. ID CODE: 11850

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577548
interno:
Agency ref id: 11850
Telefono di contatto: +385 92 106 5592