

## ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom u mirnom naselju, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom u mirnom naselju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	152 m <sup>2</sup>
Lot Size:	790 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	415,000.00 €
Pubblicato:	14.06.2024

### Stato

Built:	2015
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Casa con piscina in un tranquillo villaggio Labin si trova sulla costa orientale dell'Istria su una collina alta 320 m a soli 3 km dal mare. Il centro storico si trova su una collina e l'altra parte della città sottostante è conosciuta come Podlabin. Il clima di Labin è mediterraneo. La regione di Labin è il nome geografico e storico della parte orientale dell'Istria. Copre un'area di circa 220 km e comprende un totale di 84 insediamenti. Nelle vicinanze di Labin si trova questa casa con piscina in un villaggio tranquillo. La casa ha una superficie di 152 m<sup>2</sup>. Si compone di piano terra e primo piano e comprende quattro camere da letto, due bagni, cucina completamente attrezzata, sala da pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza coperta aperta e piscina di 28 m<sup>2</sup>. C'è anche un garage che è stato trasformato in una palestra e una cucina estiva con servizi igienici. Il giardino ben arredato e recintato di 790 m<sup>2</sup> offre pace e privacy complete. Luogo ideale per rilassarsi e distendersi o per la vita familiare. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 11809

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577554

interno:

Agency ref id: 11809