

## ISTRA, POREČ - Zemljište T1, T4 i T5 namjene za gradnju ugostiteljsko-turističkih objekata, Poreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Zemljište T1, T4 i T5 namjene za gradnju ugostiteljsko-turističkih objekata
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	14209 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1,475,000.00 €
Pubblicato:	14.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POREČ - Terreni T3, T4 e T5 destinati alla costruzione di strutture di ristorazione e turistiche e il campeggio Parenzo si trova sulla costa occidentale della penisola istriana. Grazie al clima mediterraneo, alle bellezze naturali e al patrimonio culturale preservato, è un luogo ideale in cui soggiornare tutto l'anno. La città ha 53 villaggi circostanti dove ci sono ville moderne con piscine e complessi di appartamenti, mentre nel centro si può trovare un'offerta diversificata di appartamenti e appartamenti in vendita da immobili rustici in pietra a nuove costruzioni di lusso. Parenzo è sicuramente una delle mete turistiche più ambite dell'Istria, ricca di strutture sportive e ricreative, nonché di un'offerta gastronomica. A una distanza di 4,7 km dal centro di Parenzo ea soli 1,1 km dalle bellissime spiagge di Parenzo si trova un terreno edificabile con una superficie totale di 3676 m<sup>2</sup>. Viene utilizzato per scopi di ristorazione e turismo ed è consentita la costruzione di campi, strutture di ristorazione e turistiche ed edifici amministrativi e di accoglienza. L'accesso a questo terreno è dalla strada asfaltata, è di forma quadrata regolare e superficie piana. Una parte del terreno è ricoperta da

splendidi alberi. È una foresta in natura. Proprio accanto alla terra ci sono tutte le infrastrutture necessarie: gas, elettricità, acqua, fognature e infrastrutture per le telecomunicazioni. Un'opportunità di investimento ideale. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 11271

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    577638  
interno:  
Agency ref id:            11271