

## ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Lot Size:	27806 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	6
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	15.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Secluded property with detached stone house for renovation On a hill above the tourist town of Rabac is the medieval town of Labin, whose old name Albona was first mentioned in 285 AD. Today, it is a cultural and administrative center where the richness of architecture and cultural and historical monuments is rarely combined so charmingly with numerous art studios and the breath of youth that gathers here, especially in the evening, in numerous cafes. For the second year in a row, Labin justifies the title of the best medium-sized city in Croatia in the category of education, demography and social policy. Right in the area of Labinština, exactly 2 km from the center of the old town, there is a property

with a total area of 27,806 m2 with a stone house for renovation. The yard of the stone house covers 20,743 m2 of agricultural land in one unit, and the rest of 7,063 m2 is located only 200 m away and is in the nature of a forest. The stone house has a floor plan of 75 m2. A total of 150 m2 of living space on two floors. She needs adaptation. The property is secluded, so it is a perfect opportunity for all those who want to enjoy their own oasis of peace and quiet, yet close to all the necessary facilities for life. Dear clients, the agency commission is charged in accordance with the General Terms and Conditions.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 10816

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577681

interno:

Agency ref id: 10816