

ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Pješčanoj uvali s pogledom na more, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Pješčanoj uvali s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	490 m ²
Lot Size:	525 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	17
Bagni:	10
Prezzo:	1,560,000.00 €
Pubblicato:	15.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Medulin
Zona della città:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203



Permessi

Certificato di proprietà: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Palazzina in vendita a Pješčana uvala con vista mare Pola ha una posizione geografica grata della città in quanto è circondata dal mare su tutti i lati, ha un clima mite mediterraneo, ambiente naturale preservato, mare pulito, buoni collegamenti di trasporto e ricco patrimonio culturale. Sia in città che nel territorio,

L'offerta turistica è diversificata e offre numerose opportunità di vacanza e divertimento di qualità. A soli 3 km dal centro della città si trova Pješćana uvala. Il resort è circondato da una cintura verde con bellissime spiagge, con un piccolo porto, ristoranti di qualità con cucina tradizionale istriana, bar sulla spiaggia con musica dal vivo, palestre all'aperto, parco giochi e una bellissima passeggiata nel Parco forestale di Soline lungo la costa. Questa casa indipendente con giardino si trova a soli 150 metri dal mare. Si sviluppa su 4 piani: seminterrato, piano terra, 1° piano e 2° piano. Ha un totale di 497 m2 di superficie abitabile e 8 unità abitative su un giardino paesaggistico di 525 m2. La casa dispone di un totale di 17 stanze, di cui 11 camere da letto e 10 bagni. Nel seminterrato ci sono 2 monocalci, 1 camera con bagno e cucina lavanderia - 130 m2. Al piano terra appartamento con 2 camere + soggiorno composto da 2 camere da letto, cucina, soggiorno, studio, disimpegno e 2 bagni con accesso ad un ampio terrazzo coperto con camino e divano - 141 m2. Al 1° piano ci sono 3 bilocali di 40 m2 con terrazze - 131 m2. Al 2° piano ci sono due appartamenti di cui uno 1S + DB mentre l'altro è appartamento 2S + DB - 94 m2, con un ampio terrazzo con una bellissima VISTA MARE!! Locale caldaia con riscaldamento autonomo a gasolio, pannelli solari per acqua calda, videosorveglianza. 7 posti auto. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 10428

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577730

interno:

Agency ref id: 10428