

# ISTRA, PREMANTURA Dvije kuće za odmor s bazenom - PORED MORA!!,





Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e

professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E



anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

#### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: ISTRA, PREMANTURA Dvije kuće za odmor s bazenom - PORED MORA!!

Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 280 m²
Stanze da letto: 11
Bagni: 7

Prezzo: 750,000.00 € Pubblicato: 15.06.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Medulin Zona della città: Premantura Poštanski broj: 52203

#### Permessi

Permesso di costruzione: si Certificato di proprietà: si

#### Additional information

Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 6

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Due case (bifamiliari) in vendita a Premantura - 500 M DAL MARE!! Premantura,

la città più meridionale della penisola istriana, nel comune di Medulin, a circa 10 km a sud di Pola. Premantura è una località turistica distinta con circa 850 abitanti che durante la stagione turistica, grazie ai campi e alla vicinanza del parco naturale "Kamenjak", diventa una delle principali destinazioni per gli utenti della natura. Ogni casa ha il proprio parcheggio, cortile con piscina e ingresso. Casa 1- ha un





soggiorno, 5 camere da letto, 4 bagni, cucina, sauna e piscina. La casa 2- è composta da soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 3 bagni, piscina e jacuzzi. Oltre 6 posti auto. Data la posizione nel sud dell'Istria, il promontorio del parco naturale. Il mare roccioso e cristallino che circonda questa proprietà da tutti i lati offre una vera opportunità per godersi l'atmosfera mediterranea tutto l'anno. Ideale per investimento turistico. OPPORTUNITÀ!! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 10319

## Ulteriori informazioni di contatto

577744 Numero di riferimento

interno:

Agency ref id: 10319