

ISTRA, LABIN - Lijepa kuća blizu grada s uređenom okućnicom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Lijepa kuća blizu grada s uređenom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	225 m ²
Lot Size:	1052 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	370,000.00 €
Pubblicato:	25.10.2024

Stato

Built:	1984
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Labin - Bella casa vicino alla città con giardino paesaggistico. Si trova a circa 2,5 km dal centro di Labin ea circa 2,5 km da Rabac. Labin si trova su una collina sopra Rabac. Questa bella città medievale del tipo acropoli, che combina in modo affascinante una ricchezza di architettura e monumenti culturali e storici con numerosi studi d'arte e il respiro della giovinezza che qui si raccoglie, è situata in posizione dominante a 320 m sul livello del mare sulla costa orientale dell'Istria. Il suo antico porto, Rabac, è oggi una delle località estive più belle dell'Istria, giustamente chiamata la perla del Quarnero con oltre 4,5 km di bellissime spiagge di ciottoli. Questa casa si trova in un tranquillo villaggio di Labin, circondato da belle case e natura gentile. La casa ha una superficie di 225 m2, situata su un terreno di 1052 m2 in natura è una casa confortevole composta da seminterrato, piano terra, soppalco e mansarda. Il piano terra ha un soggiorno / cucina / sala da pranzo aperto, con accesso alla terrazza e un bellissimo giardino, servizi igienici e ingresso. Al piano rialzato si trovano 3 camere da letto (di cui una con ampio terrazzo e bagno. In mansarda si trova un appartamento a cui si accede tramite scala esterna separata. L'appartamento è composto da cucina con sala da pranzo, soggiorno, bagno e camera da letto e terrazza Nel seminterrato della casa c'è un garage, una cucina estiva con accesso a una terrazza con barbecue e un ripostiglio. Istria, Labin - Una bella casa vicino alla città con un giardino paesaggistico è stata costruita negli anni '80, il giardino è decorato con barbecue e parcheggio di accesso. Diversi alberi e arbusti sono stati piantati e mantenuti. Il giardino è circondato da un muro e in parte da una recinzione verde. Il terreno è abbastanza grande per costruire una piscina. L'aria condizionata è installata, il riscaldamento è centralizzato con gasolio, nell'appartamento inferiore e stufa a pellet. Tutti i servizi urbani necessari si trovano nella vicina Labin, a pochi minuti di auto. Immobile molto interessante in una bellissima posizione situata a pochi minuti di auto dal centro città molto adatto per una vita familiare di qualità.. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 9750

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577797
interno:
Agency ref id: 9750
Telefono di contatto: +385 95 825 4533