

ISTRA, RABAC - Vila s panoramskim pogledom na more, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | ISTRA, RABAC - Vila s panoramskim pogledom na more |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 204 m ² |
| Lot Size: | 1100 m ² |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 4 |
| Prezzo: | 880,000.00 € |
| Pubblicato: | 16.06.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2022 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Labin |
| Zona della città: | Rabac |
| Poštanski broj: | 52220 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Permesso di locazione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RABAC - Villa con vista panoramica sul mare Sulla costa sud-orientale dell'Istria, nel luogo in cui le verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si incontrano, ci sono due città di dimensioni simili, ma con caratteristiche diverse ma complementari personaggio - Labin e Rabac. Rabac, per le sue spiagge di ciottoli bianchi, la ricca vegetazione mediterranea e il mare cristallino, è stata chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra vi invitano all'avventura, alla ricerca e alla ricreazione durante tutto l'anno. Non lontano da Rabac e Labin, in un piccolo insediamento in riva al mare, è in vendita una villa con vista panoramica sul mare. Si trova in un quartiere tranquillo con una vista che comprende Učka, la città di Rijeka, le isole del Quarnero e il cristallino mare Adriatico, e la posizione di questa proprietà offre esattamente quella vista incantevole e unica. In base al tipo di edificio, la villa dal design moderno può essere classificata come casa unifamiliare con piscina. Il primo piano è composto da sala da pranzo, cucina, wc, sala giochi e anche 2 ripostigli, mentre al secondo piano ci sono 3 bagni e tre camere da letto con terrazzo coperto che offre una vista sul bellissimo mare Adriatico. L'IVA è inclusa nel prezzo. Questa è una vera opportunità per gli investitori a scopo turistico o per una tranquilla vita familiare! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 8191

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577905

interno:

Agency ref id: 8191