

## ISTRA, PREMANTURA Apartmanski kompleks na odličnoj lokaciji!, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PREMANTURA Apartmanski kompleks na odličnoj lokaciji!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	1068 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	20
Bagni:	16
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	26.10.2024

### Stato

Built:	2000
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un complesso di appartamenti a Premantura! La struttura si trova in un'ottima posizione a soli 600m dalle prime spiagge! Si compone di due edifici principali e diversi edifici ausiliari, con una superficie totale di 1068 m2 e contiene 15 unità abitative. Le unità abitative sono di diverse dimensioni e contenuti. Dai monolocali compatti agli spaziosi appartamenti con due camere da letto con bagno privato e balcone o terrazza. Tutte le unità sono arredate in stile moderno e completamente attrezzate. Al piano terra dell'edificio principale si trovano una reception e una sala colazione. Il giardino paesaggistico del complesso nasconde una piscina riscaldata con acqua arricchita di minerali, solarium, jacuzzi, terrazza sul tetto, barbecue, giardino e lounge bar. L'eccellente posizione in cui si trova la proprietà e le immediate vicinanze di Capo Kamenjak rendono questa proprietà estremamente interessante. Gli interni ordinati, tutti i contenuti che offre e le possibilità che offre sono innumerevoli e sicuramente qualcosa che distingue questa proprietà dal resto. Il proprietario lascia l'attività consolidata ai nuovi proprietari, quindi il ritorno sull'investimento è assicurato. ID CODE: 7191

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577993

interno:

Agency ref id: 7191

Telefono di contatto: +385 95 391 9185