

## PAG - HOTEL 1. RED DO MORA, Pag, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PAG - HOTEL 1. RED DO MORA
Proprietà per:	Sale
Scopo:	ristorazione
Square Feet:	1500 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Stanze da letto:	50
Prezzo:	5,187,500.00 €
Pubblicato:	14.09.2024

### Stato

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2015

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Pag
Zona della città:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

### Parcheggio



Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'isola di Pag è una delle più grandi isole dell'Adriatico: con 285 km<sup>2</sup> la quinta più grande, e con 270 km di costa frastagliata, l'isola ha la costa più lunga dell'Adriatico, ricca di baie, calette, promontori e spiagge. La più grande, la baia di Pag, è circondata da 20 km di spiagge di ciottoli. L'Hotel Belveder gode di una posizione tranquilla, a pochi minuti dalla parte storica di Pag ea pochi passi dalla spiaggia sabbiosa. Camere modernamente attrezzate, un ristorante che serve specialità locali e una piscina dove sorseggiare un cocktail sono la migliore descrizione di una vacanza in questo hotel. La superficie abitabile è di 1500 mq ed è composta da 36 camere di diversa capienza con bagni privati, ristoranti e palestra interna. L'edificio si estende dal piano seminterrato, piano terra, tre piani e sottotetto alto, ed è collegato da due ascensori interni ed uno esterno. Nella struttura è presente un rinomato ristorante con 100 coperti interni e 100 esterni. C'è anche una SPA, ideale per il relax. La struttura dispone di parcheggi sufficienti. L'hotel è arredato con molto gusto e gode di una vista divina grazie alla sua posizione in riva al mare. Viene venduta come attività consolidata ed è un'opportunità di investimento ideale. L'hotel è classificato con 3 stelle. Gentili clienti, la commissione dell'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 7094

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577998  
interno:  
Agency ref id: 7094  
Telefono di contatto: +385 91 522 6529