

ISTRA, VIŽINADA - Kuća s 5 stana na prostranoj okućnici 2176 m2, panoramski pogled, Vižinada, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VIŽINADA - Kuća s 5 stana na prostranoj okućnici 2176 m2, panoramski pogled
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	357 m ²
Lot Size:	2176 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	116
Bagni:	6
Prezzo:	735,000.00 €
Pubblicato:	26.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Vižinada
Zona della città:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Visinada è un villaggio situato nell'interno dell'Istria occidentale e la sua bellezza è meglio evidenziata dal fatto che spesso è stata lo sfondo di film di fama mondiale. Ad esempio, ci sono scene di uno dei migliori film di guerra di Hollywood degli anni '70 intitolato Gold for the Brave, l'indimenticabile Clint Eastwood. Le strade di Visinada attendono con impazienza ogni viaggiatore, offrendo storia e curiosità di cui poche città possono vantarsi. Le viste più belle dell'Istria provengono da Visinada. Una di queste viste si estende a questa proprietà in vendita. È una bella casa indipendente situata su un ampio terreno di 1500 m2. La casa si sviluppa su due piani, piano terra e primo piano e rappresenta un totale di 5 appartamenti, 3 dei quali sono abitabili, completamente attrezzati e affittati agli ospiti. Gli altri due

appartamenti si trovano all'interno in una fase high roh bau. La superficie totale della casa è di 357 m2. Il terreno su cui si trova la casa è pianeggiante e ha una forma regolare, dando così la possibilità di frazionare e costruire più fabbricati. L'intera area è in zona edificabile a destinazione residenziale ed è consentita la costruzione di fabbricati di altezza P + 1. L'immobile è l'ultimo nella zona di costruzione dell'insediamento. Il terreno ha tutte le infrastrutture. Sono presenti anche diversi ulivi di 20 anni. La proprietà è circondata da una splendida natura incontaminata e da ville di nuova costruzione. Gentili clienti, la commissione dell'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 6952

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578007
interno:
Agency ref id: 6952
Telefono di contatto: +385 95 825 4533