

ISTRA, KANFANAR - Dvije kamene kuće s bazenom, Kanfanar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, KANFANAR - Dvije kamene kuće s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	255 m ²
Lot Size:	198 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	7
Prezzo:	530,000.00 €
Pubblicato:	17.06.2024

Stato

Built:	1967
Ultimo rinnovo:	2010

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kanfanar
Zona della città:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KANFANAR - Due case in pietra con piscina A Kanfanar troverete la pace tipica dei piccoli paesi dell'entroterra istriano, pur avendo tutto a portata di mano. Un piccolo luogo dove il mite clima mediterraneo si combina con le caratteristiche naturali dell'Istria interna, a 15 minuti di auto da Rovigno. Ci sono molte attrazioni per le quali il comune di Kanfanar è famoso. Dalla bellissima oasi verde-blu del Canale di Leme alle rovine della città medievale di Dvigrad, numerosi siti archeologici, ricco patrimonio sacro, prodotti locali. Con un piccolo accesso al mare, il comune di Kanfanar è una destinazione interessante per tutti gli amanti della natura, del patrimonio storico, della tradizione e della cultura istriana, nonché delle vacanze attive. Non lontano dalla città di Kanfanar, sono in vendita due case in pietra con piscina. In completa armonia con l'ambiente, ci sono due case in pietra, un edificio ausiliario in pietra, una cucina estiva e una piscina. Case di autentica bellezza sono state ristrutturate per preservare il loro aspetto ruvido ma anche per aggiungere modernità. La semplicità funzionale regna negli interni affascinanti con un'atmosfera rustica. Una delle case è composta da due piani. Al piano terra si trova una lobby, un open concept space che unisce soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno. Il primo piano è composto da due camere da letto e un bagno. La seconda casa è composta da tre piani. Al piano terra si trova un open concept space che unisce soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno. Il primo piano è composto da due camere da letto e un bagno. Il secondo piano è composto da soggiorno, mini cucina, camera da letto e bagno. Il cortile in stile mediterraneo è recintato e offre una completa privacy. Il posto centrale del giardino è occupato da una piscina di 28 mq con solarium, accanto alla quale si trova una cucina estiva coperta con camino e un impianto ausiliario. L'edificio in pietra è una taverna istriana con un autentico camino aperto con veranda coperta e cucina estiva. Queste proprietà in pietra in una posizione attraente rappresentano un'opportunità ideale per investimenti a fini turistici e per una confortevole vita familiare. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 6594

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578028

interno:

Agency ref id: 6594