

## OPATIJA - kompletno renovirana austrougarska vila, Opatija, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA - kompletno renovirana austrougarska vila
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	240 m <sup>2</sup>
Lot Size:	200 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	27.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2010

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Additional information

Efficienza energetica: A

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, antica villa austro-ungarica di 240 m<sup>2</sup> completamente ristrutturata Il piano terra è composto da un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo, bagno e lavanderia. Al 1° piano ci sono 2 camere da letto, ognuna con il proprio bagno mentre al 2° piano ci sono 2 camere da letto e un bagno e l'accesso ad un ampio terrazzo con splendida vista mare. La casa è completamente ristrutturata, finemente decorata e arredata con cura e con stile, dispone di riscaldamento a pavimento nel soggiorno e in tutte le stanze e aria condizionata. La casa è circondata da un bellissimo giardino recintato che garantisce completa privacy e intimità e dispone di due posti auto. Ottima posizione vicino al centro ea tutti i servizi ea soli 300 m dal mare e dalla spiaggia! ID CODE: 5914

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578082

interno:

Agency ref id: 5914

Telefono di contatto: +385 91 934 2513