

## ISTRA, RAKALJ - Zemljište turističke namjene 1.red do mora, Marčana.

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, RAKALJ - Zemljište turističke namjene 1.red do mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	46930 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	17.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



### Permessi

Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RAKALJ - Paese turistico 1a fila al mare Marčana è un comune nel sud-est della penisola istriana. Si trova a circa 12 km a nord-est di Pola, la città più grande dell'Istria. È nota come meta di mare, vacanze, vino e olio. È un insediamento culturalmente ricco con un mare cristallino e un paesaggio quasi irreale costituito da splendide baie e penisole verdi. I suoi 36 chilometri di costa sono la zona costiera meno urbanizzata dell'Istria. Marčana e i suoi fertili campi verdi, con dolci colline che scendono verso insenature rocciose nascoste e villaggi e città appartati sono un tesoro da scoprire della costa orientale dell'Istria. Ci sono 22 insediamenti nel Comune di Marčana. Nel villaggio di Rakalj è in vendita un appezzamento di terreno a scopo turistico, 1a fila al mare. Il terreno edificabile è destinato alla realizzazione di strutture alberghiere. Il terreno si trova in prima fila sul mare con un fantastico accesso a bellissime spiagge e con una vista unica rappresenta una proprietà molto interessante. Ideale per investitori vista la vicinanza di tutti i servizi necessari alla vita. Il terreno è a soli 20 minuti di auto dalla città di Pola, che è anche la città più grande dell'Istria. Gentili clienti, la

commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni  
commerciali generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE:  
5140

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578137

interno:

Agency ref id: 5140