

ISTRA, PULA - Moderna vila s bazenom i pogledom na more, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Moderna vila s bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	470 m ²
Lot Size:	680 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	7
Prezzo:	2,000,000.00 €
Pubblicato:	18.06.2024

Stato

Built:	2020
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Riscaldamento

Riscaldamento	si
---------------	----

centralizzato:

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una villa di lusso e moderna di nuova costruzione con vista su Pula e sul mare è in vendita. L'anno di costruzione è il 2020. Al piano terra della villa si trovano cucina, sala da pranzo e soggiorno in uno spazio comune e si ha la possibilità di accedere alla terrazza esterna e alla piscina. Il piano terra dispone anche di una camera da letto con il proprio bagno che ha accesso all'esterno della casa con piscina. Al piano terra è presente un altro servizio igienico in comune. La terrazza esterna contiene un tavolo da pranzo per 14 persone, calcio balilla, una cucina estiva, una zona prendisole, una zona relax e una piscina. La piscina ha una superficie di 52 m2, ha la possibilità di riscaldamento e idromassaggio. Al primo piano troviamo una lavanderia con asciugatrice e lavatrice, 4 camere da letto con bagno privato di cui tre camere hanno accesso ad un balcone coperto. Al secondo piano ci sono due camere da letto con bagno privato, entrambe hanno la possibilità di accedere ad un balcone coperto. C'è anche la possibilità di installare una vasca idromassaggio sul balcone (è stato implementato il sistema di installazione). E' inoltre presente un ripostiglio con accesso al terrazzo dove sono presenti unità di condizionamento esterne. Entrambi i piani hanno balconi coperti con vista su Pula, l'Arena e il mare. Tutte le camere sono dotate di tutti i servizi necessari. All'interno della casa c'è una cucina estiva con grill a gas, doccia esterna, sala macchine a bordo piscina e locale caldaia. La casa dispone di posti auto scoperti all'interno della casa per 4 auto, e c'è anche la possibilità di usufruire di parcheggio gratuito all'esterno della casa. ID CODE: 4914

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578159

interno:

Agency ref id: 4914