

# ISTRA, ROVINJ Luksuzan stan u prizemlju novogradnje!, Rovinj,

## <u>Appartamento</u>



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Dux nekretnine Cognome:

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Primorsko-goranska županija Region:

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8 Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e

professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E



anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: ISTRA, ROVINJ Luksuzan stan u prizemlju novogradnje!

Proprietà per: Sale Square Feet: 100 m<sup>2</sup>

Numero di piani: 4 Stanze da letto: 3 Bagni: 1

Formato Garden: 123 m<sup>2</sup> Superficie terrazzi: 32 m<sup>2</sup> Prezzo: 1.00 € Pubblicato: 18.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si Built: 2020



#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Rovinj Zona della città: Rovinj 52210 Poštanski broj:

#### Additional information

Ascensore: si Efficienza energetica: A+

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ROVINJ Appartamento di lusso al piano terra di un nuovo edificio!

Rovigno è una delle destinazioni più visitate della Croazia e si trova sulla costa occidentale dell'Istria. Insieme alla sua bellissima costa e alle numerose isole che

la circondano, Rovigno è un luogo ricercato per il riposo e la vita. Questo



bellissimo edificio di nuova costruzione con 14 appartamenti si trova nella parte residenziale. L'immobile si trova al piano terra e ha una superficie abitabile complessiva di 100,56 m2. Si compone di un ingresso, soggiorno collegato con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno, we e terrazzo scoperto 32,85 m2 e 123 m2 di giardino con area verde. Il concetto di costruire una proprietà fornisce una grande quantità di luce naturale e quindi rende la proprietà più confortevole da vivere. L'interno è dotato di materiali di alta qualità e l'impressione stessa di lusso è data dai soffitti alti e dalle eleganti porte interne filomuro, mentre i pavimenti sono decorati con legno di noce americano di grande formato. La sicurezza dell'edificio è assicurata da porte tagliafuoco e antieffrazione, mentre le finestre in alluminio a tre strati di Schüco sono dotate di persiane e tapparelle automatiche sulle porte. Ogni immobile dispone di un ripostiglio al piano terra della palazzina di 8,30 mq e di un posto auto in un parcheggio privato circondato da rampa telecomandata. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 4324

#### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578192

interno:

Agency ref id: 4324