

## BEGOVO RAZDOLJE - Vila s bazenom, saunom i vrtom na atraktivnoj lokaciji, Mrkopalj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	BEGOVO RAZDOLJE - Vila s bazenom, saunom i vrtom na atraktivnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	500,000.00 €
Pubblicato:	27.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Mrkopalj
Zona della città:	Begovo Razdolje
Poštanski broj:	51315

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: BEGOVO RAZDOLJE - Villa con piscina, sauna e giardino in una posizione attraente Begovo Razdolje si trova a Gorski kotar, nel comune di Mrkopalj. Begovo Razdolje è l'unico luogo abitato in Croazia al di sopra dei mille metri (1078 m), e si trova sulle pendici occidentali di Bjelolasica. Il fatto che sia l'insediamento più alto della Croazia con il maggior numero di nevicate, un ambiente naturale completamente preservato, è un ottimo punto di partenza per progettare un'offerta turistica moderna. Buoni collegamenti stradali, eccellenti infrastrutture (elettricità, approvvigionamento idrico, telefono) e la vicinanza di Fiume e Zagabria, soprattutto dopo il completamento dell'autostrada, sono i prossimi vantaggi comparativi di Begovo Razdolje. I vantaggi geografici sono certamente i più significativi e danno riconoscibilità a questo luogo, ma oltre a questi a Begovo Razdolje ha conservato il patrimonio architettonico nella sua forma originale e altre caratteristiche socio-culturali, come i dialetti indigeni e l'artigianato tradizionale. La combinazione di tutti questi fattori conferisce a Beg's Razdolje un'attrazione magica e la presenta come un significativo potenziale turistico in Croazia. Negli ultimi anni, Begovo Razdolje sta iniziando a profilarsi

come destinazione turistica. La località ha buone condizioni per lo sviluppo del turismo di montagna e offre opportunità ideali per il turismo rurale e le vacanze attive: ciclismo, trekking e alpinismo, escursionismo, caccia, sci e sci di fondo, campeggio e orienteering e raccolta funghi. Villa in vendita in una posizione tranquilla e attraente con piscina e sauna con una superficie totale di 300 m2. È costruito su 3 piani, ognuno dei quali è di 100 m2. Si compone di 4 camere da letto, 4 bagni e servizi igienici, soggiorno e un bellissimo giardino e terrazza. Attualmente è in fase di locazione turistica, quindi è una grande opportunità per investimenti futuri. La villa offre un giardino, una piscina all'aperto e una vista sulla piscina e si trova a Begovo Razdolje. Questa struttura si trova a 23 km da Fužine. ID CODE: 4233

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    578195  
interno:  
Agency ref id:            4233  
Telefono di contatto:    +385 91 480 8808