

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom i prostranom okućnicom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom i prostranom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	185 m ²
Lot Size:	2700 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Casa con piscina e ampio giardino Sulla costa sud-orientale dell'Istria, nel punto in cui le verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si fondono, ci sono due città di dimensioni simili, ma con caratteri diversi ma reciprocamente complementari: Labin e Rabac. La pittoresca cittadina di Labin sorge su una collina alta 320 m, a soli cinque chilometri dalle spiagge di ciottoli bianchi di Rabac. Intrecciata con la ricca storia e l'attività mineraria che hanno contraddistinto questa regione, Albona, dichiarata per breve tempo repubblica indipendente, è oggi un'affascinante città di contraddizioni; vecchio e nuovo, storia e presente, turismo e arte. Non lontano dal paese di Labin, è in vendita una casa con piscina e ampio giardino. Il design classico di questa casa a un piano colpisce per la sua semplicità, con una disposizione armoniosa e funzionale. Il piano terra di un totale di 185 mq è composto da un open space che unisce un soggiorno, una sala da pranzo e una cucina da cui si accede ad una terrazza coperta, tre camere da letto con i propri bagni, una toilette e un ripostiglio. Accanto alla casa c'è una piscina di acqua salata di 9 x 4 m con solarium e una cucina estiva coperta con servizi igienici. L'ampio giardino in stile mediterraneo è completamente recintato e paesaggistico e offre privacy e pace. La proprietà è completamente attrezzata e arredata e viene venduta come tale. L'ottima micro-localizzazione e organizzazione spaziale dell'interno e dell'esterno della proprietà è sicuramente degna di attenzione, sia per la possibilità di utilizzo tutto l'anno e la tranquilla vita familiare, sia come investimento per profitto futuro. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 4015

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578202
interno:
Agency ref id: 4015
Telefono di contatto: +385 92 235 9472