

## ISTRA, PULA - Kuća za odmor, Pula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Kuća za odmor
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	565 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1600 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	14
Bagni:	9
Prezzo:	1,350,000.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2018
-----------------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	7
Parcheggio coperto:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita offriamo una casa vacanza lussuosamente arredata. La casa si trova a Nova Veruda. Al piano terra ci sono due camere da letto, ognuna con il proprio bagno, televisione e aria condizionata, inoltre, al piano terra c'è una grande sala sociale con fitness / palestra, jacuzzi, sauna, docce, servizi igienici, lavanderia, macchina e asciugatrice , sala biliardo, ping pong e calcio balilla, che si apre su un'ampia terrazza con piscina, trampolino, barbecue, scivolo, altalene, sdraio e ombrelloni, campo da pallavolo. Al primo piano ci sono 5 camere, ognuna con il proprio bagno, televisione e aria condizionata. Al secondo piano si trova un appartamento con ampio soggiorno, cucina e due camere, bagno e terrazzo. Nella mansarda ci sono 2 camere, una con accesso al balcone e l'altra con bagno privato. La casa dispone di fossa biologica, riscaldamento autonomo a gas di città, aria condizionata nuova, tapparelle in alluminio con telecomando, carpenteria in pvc - finto legno, locale caldaia, 3 dispense, taverna. Inoltre, la casa ha il proprio pozzo d'acqua, irrigazione. Videosorveglianza, allarme e cassaforte. 6 posti auto. ID CODE: 3747

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    578216  
interno:  
Agency ref id:            3747  
Telefono di contatto:    +385 97 757 1657