

ISTRA MEDULIN Moderna vila s bazenom, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA MEDULIN Moderna vila s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	300 m ²
Lot Size:	600 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	6
Prezzo:	890,000.00 €
Pubblicato:	18.06.2024

Stato

Built:	2019
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	5
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: A Medulin, a soli 1000 m dalle bellissime spiagge, è iniziata la costruzione di questa moderna casa bifamiliare di 300 m2. Secondo il progetto, la casa avrà 300 m2 che si estendono su tre piani, seminterrato, piano terra e primo piano. Il piano terra dispone di 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo e un bagno. Al piano superiore tre camere da letto, ciascuna con proprio bagno, zona giorno e due terrazzi coperti. La falegnameria esterna è in alluminio con persiane. Per il riscaldamento e raffrescamento sono previsti una pompa di calore e riscaldamento a pavimento e pannelli solari per l'acqua calda. Ceramiche di qualità saranno posizionate sui pavimenti. Demit della facciata (lana di roccia). All'interno del giardino ci sono 5 posti auto. Il giardino ospiterà una piscina di 26 mq (mosaico). Il giardino dispone di irrigazione automatica dei prati. Poiché la casa è in fase di costruzione, l'acquirente ha la possibilità di concordare il lavoro artigianale finale con l'appaltatore secondo i suoi desideri e quindi dare a questa proprietà il suo timbro personale. Il completamento dei lavori previsto è l'autunno 2020. Gentili clienti, la visione della proprietà è possibile solo con un contratto di intermediazione firmato che è la base per ulteriori azioni relative alla vendita e alla riscossione delle commissioni, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare. Agenzia " DUX NEKRETNINE " in qualità di Broker Immobiliare autorizzato, per il servizio di intermediazione al momento della conclusione dell'Accordo Preliminare o del Contratto: ID CODE: 1958

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578287

interno:

Agency ref id: 1958