

SRDOČI, MARTINKOVAC - kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more, Rijeka, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | SRDOČI, MARTINKOVAC - kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 300 m ² |
| Lot Size: | 1000 m ² |
| Numero di piani: | 3 |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 1,070,000.00 € |
| Pubblicato: | 19.06.2024 |

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città: | Rijeka |
| Zona della città: | Martinkovac |
| Poštanski broj: | 51000 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Permesso di locazione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: SRDOCI - MARTINKOVAC - casa / villa 300 m2 con piscina e vista panoramica sul mare + ambiente 1500m2 Questa spaziosa casa su tre piani per le vacanze si trova alla periferia di Rijeka. La vicinanza di autostrade e strade locali consente un rapido accesso a Opatija, Crikvenica o all'isola di Krk. È vicino ai trasporti pubblici e in una posizione tranquilla. Nel seminterrato c'è una cucina e un soggiorno che ti serviranno bene per le giornate estive mentre trascorri del tempo in piscina o barbecue. Le scale esterne portano al piano terra della casa dove c'è una taverna e locale caldaia e un appartamento con una camera da letto con soggiorno. Al primo e secondo piano si trova un comodo appartamento duplex. Si compone di una cucina, sala da pranzo, soggiorno molto confortevole con accesso ad un enorme terrazzo con una bellissima vista panoramica, 5 camere da letto (1 camera matrimoniale con bagno) e una stanza con bagno per gli ospiti. La casa si trova su un terreno di 1500 m2, il giardino è curato, coltivato e c'è una piscina e barbecue con veranda. La vista dalla casa è indimenticabile. SRDOČI: Srdoči è un quartiere residenziale sul lato ovest della città di Rijeka, a pochi minuti dal centro della città con un'infrastruttura sviluppata che garantisce un'eccellente comunicazione del traffico con altre parti di Rijeka e altre parti del Quarnero e della Croazia. La disponibilità di assistenza sanitaria, scuole, asili nido, negozi, banche, ufficio postale, parcheggi e strutture culturali, di intrattenimento, sportive e ricreative rende questo quartiere un luogo estremamente desiderabile in cui vivere. Il quartiere relativamente più recente di Rijeka può essere descritto come una zona residenziale che negli anni è riuscita a mantenere la sua storia tradizionale della storia dell'istruzione e dello sport. La scuola elementare "Srdoči" è stata aperta nel 1986, e da allora ogni anno sempre più bambini sono iscritti a causa delle numerose strutture che offre. Oltre al palazzetto dello sport della scuola, uno spazio imprescindibile per varie attività sportive è il cortile della scuola all'aperto su cui è stato posato nuovo erba sintetica. Grazie ai suoi risultati e progetti, è l'orgoglio di tutti gli studenti, genitori, dipendenti e cittadini del consiglio locale e della comunità in generale. Ci sono 32 strade nella zona di Srdoče, che nella maggior parte dei casi hanno preso il nome da scrittori: Ante Modrušan, Antun Branko Šimić, Antun Gustav Matoš, Dobriša Cesrić, Dragutin Tadijanović, Gustav Krklec, Mate Lovrak, Miroslav Krleža, Tin Ujević e molti altri. PROPRIETA' UNICA ASSOLUTAMENTE DA PRENDERE
ATTENZIONE IN OTTIMA POSIZIONE!!! ID CODE: 847

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578334

interno:

Agency ref id: 847