

Vračar, Južni bulevar, , 6.0, 158m2, Vračar, Appartamento



Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine
 Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Nome: Beocity
 Cognome: Nekretnine
 Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)

Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>

Paese: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd

Indirizzo: Makenzijeva 22

Mobile: 060/328-3901

Phone: 011/328-3901

Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE
 Makenzijeva 22, 11000
 Beograd

Matični broj: 63490954

PIB: 108493302

Reg. broj: 554

Reg No.: 554

Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vračar, Južni bulevar, , 6.0, 158m2
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 158 m²
 Numero di piani: 6
 Stanze da letto: 6
 Prezzo: 415,000.00 €
 Pubblicato: 09.03.2024

Collocazione

Nazione: Serbia
 Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd
 Città: Vračar

Zona della città: Beograd (Vračar)

Additional information

Ascensore: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 106919, VI/VI, klima, lift, terasa, nov luks, novogradnja, garaza. Nudimo vam priliku da budete vlasnici penthouse stana na fantastičnoj lokaciji na Vračaru, u blizini Južnog bulevara, Čuburskog i Neimarskog parka, značajnih saobraćajnica, te je objekat odlično povezan sa svim delovima grada, dok se čuvena Kalenić pijaca nalazi na svega 10min hoda. U blizini se nalaze i škole, vrtići, brojni marketi, zdravstvene ustanove. U ponudi je prostran, strukturno šestosoban stan odličnog rasporeda prostorija. Stan zauzima čitav sprat, sa velikim terasama i obiljem prirodnog svetla tokom dana. Zgrada je visokog nivoa gradnje, pouzdanog investitora koji je opravdao poverenje kupaca. Krov zgrade je ravan, puna ploča, termičke izolacije 30cm (kamena vuna). Spoljna izolacija radi se od kamene vune debljine 10cm, a unutrašnja, kao termo blok debljine 20cm i malter. Fasadna stolarija zgrade je ALU, sa troslojnim staklom i roletnama sa elektromotorima. Dodatnu sigurnost budućim stanarima pružaće uvozna blind vrata i video-interfon. U stanovima će biti postavljen hrastov parket (troslojni), granitna keramika, dok će hol i hodnici zgrade biti u prirodnom mermeru, sa unutrašnjim i spoljašnjom video nadzorom. Cena je izražena bez PDV-a. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 25.000€ + PDV, mogućnost povrata PDV-a za kupce prvog stana. Agent Jovana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578360

interno:

Agency ref id: 106919

Telefono di contatto: +381 (60) 328-3901