

## Kuća Prostrana kuća sa dva stana, blizina grada Poreča., Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prostrana kuća sa dva stana, blizina grada Poreča.  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 381 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1642 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 8  
Bagni: 6  
Prezzo: 885,000.00 €  
Pubblicato: 09.03.2024

## Stato

Built: 2022



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una bella casa nuova con due unità abitative è in vendita in una città vicino a Parenzo. La casa ha 381,61 m2, mentre la dimensione del terreno è di 1642 m2. La casa dispone di 2 appartamenti, con ogni appartamento distribuito su piano terra e primo piano. Le unità abitative separate sono di un concetto simile e approssimativamente della stessa dimensione. Parte della casa etichettata "A" con una superficie di 193,85 mq è composta da soggiorno, sala da pranzo e cucina, camera da letto, dispensa e bagno situata al piano terra con accesso ad un soleggiato terrazzo coperto con vista sul verde e sulla natura. Saliamo le scale all'interno della casa fino al piano dove ci sono 3 camere da letto, 1 delle quali ha il proprio bagno e l'accesso al terrazzo con un altro ulteriore bagno nel disimpegno. La parte della casa denominata "B" ha una superficie di 187,76 m2 ed è composta da un soggiorno aperto con cucina) e una sala da pranzo con uscite sulla terrazza e sul cortile e sulla piscina, che sarà situata su quel lato della casa. La piscina è in fase di allestimento e sarà completata dagli attuali proprietari in breve tempo. Ci sono 3 camere da letto al primo piano della casa, 1 delle quali ha il proprio bagno e uscita sul terrazzo, con un altro bagno aggiuntivo nel corridoio. Entrambe le abitazioni hanno camini a legna al piano terra con condizionatori installati e stufe elettriche in tutte le altre stanze. +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578386  
interno:  
Agency ref id: 15014