

## Jadranovo - kuća za investiciju, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Jadranovo - kuća za investiciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	358 m <sup>2</sup>
Lot Size:	439 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	6
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

**Permessi**

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bellissima casa indipendente, ideale per investimento, si trova a Jadranovo. Questa spaziosa proprietà offre abbondanza di spazio e opportunità, insieme a una posizione eccezionale a soli 300 metri dal mare, arricchita da una bellissima vista che contribuisce all'unicità di questa proprietà. La casa è dotata di un proprio garage, ulteriore spazio di parcheggio e un bellissimo giardino, rendendola perfetta per l'uso residenziale. Il seminterrato contiene due taverne e un garage che copre un'impressionante area di 118,78 m<sup>2</sup>, mentre il primo piano, che è in fase di costruzione grezza, comprende un appartamento con garage, due camere da letto, un soggiorno, un bagno e un balcone che copre 132,45 m<sup>2</sup>. Anche il secondo piano è in fase di costruzione grezza e presenta un balcone. Questo oggetto è perfetto per coloro che desiderano personalizzare la propria casa, offrendo flessibilità nei lavori di finitura secondo le preferenze personali. La posizione tranquilla rende questa proprietà estremamente attraente per gli investitori e coloro che cercano la loro casa perfetta vicino al mare. ID CODE: 829

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578634

interno:

Agency ref id: 829

Telefono di contatto: +385 99 883 3322