

## Pula, okolica, prizemnica sa velikom okućnicom!, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, okolica, prizemnica sa velikom okućnicom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 144 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2071 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 550,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2015

#### Collocazione

Nazione: Croatia



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: C

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, dintorni A soli 10 minuti di auto dal centro di Pola si trova questa bellissima casa a un piano. Situato in un posto tranquillo, in una strada senza uscita. Tutti i servizi necessari sono nelle immediate vicinanze, mentre le prime spiagge sono a soli 10 minuti. Il piano terra è composto da un ingresso che conduce ad uno spazio aperto condiviso da cucina, soggiorno e sala da pranzo con accesso ad un bellissimo terrazzo recintato con vista sul cortile e sulla zona circostante. Al piano inferiore ci sono due camere da letto e due bagni. Alla fine della casa c'è una taverna completamente attrezzata con accesso alla propria terrazza coperta dietro la casa, che garantisce un luogo perfetto per rilassarsi e divertirsi in compagnia nella privacy. Il cortile si estende su 2.071 m<sup>2</sup> ed è composto da due lotti, ciascuno con il proprio cancello. Ottimo per chi vuole costruire un'altra proprietà o un terreno più grande. Sul terreno con la casa c'è anche abbastanza spazio per costruire una piscina. Questa struttura offre molte possibilità ai nuovi proprietari e allo stesso tempo fornisce tutto il necessario per una perfetta vita familiare lontano dal trambusto della città. Che tu stia cercando una casa per le vacanze o per turismo, questa struttura offre una soluzione per entrambe le possibilità. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva. ID CODE: 1037-266

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578652

interno:

Agency ref id: 1037-266