

## Višnjani, renovirana kamena kuća u idiličnom Istarskom zaseoku, Višnjani, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Višnjani, renovirana kamena kuća u idiličnom Istarskom zaseoku
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	210 m <sup>2</sup>
Lot Size:	234 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	1
Prezzo:	249,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built: 1800

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Višnjan  
Zona della città: Višnjan  
Poštanski broj: 52463



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Visignano, casa in pietra ristrutturata in un idilliaco villaggio istriano In vendita è una casa in pietra parzialmente ristrutturata situata in un idilliaco villaggio istriano vicino a Visignano. Questa autentica casa in pietra affascina con il suo fascino e il suo carattere storico, offrendo allo stesso tempo una vita moderna e confortevole in un ambiente rustico. La casa fa parte di un tradizionale insediamento istriano, circondato da natura incontaminata, uliveti e vigneti, offrendo un ambiente tranquillo che invita a rilassarsi e godersi la natura. Parzialmente ristrutturata, la casa offre la possibilità di personalizzazioni e allestimenti aggiuntivi secondo i desideri dei nuovi proprietari. Muri in pietra originali e dettagli tradizionali creano un'atmosfera unica che trasuda il calore e il carattere dello stile istriano. All'interno della casa si trova un ampio soggiorno con cucina a vista, ideale per socializzare e intrattenere la famiglia e gli amici. La casa dispone anche di diverse camere da letto, ideali per la vita familiare o per un fine settimana lontano dal trambusto della città. Lo spazio esterno offre un bellissimo cortile o giardino dove potrete godervi le giornate soleggiate o organizzare riunioni di famiglia all'aperto. Questa casa in pietra è una vera oasi di pace e privacy, fornendo allo stesso tempo un facile accesso alle attrazioni locali, ai ristoranti e alle spiagge. Questa incredibile opportunità rappresenta una perfetta combinazione di tradizione, natura e comfort della vita moderna, rendendola una casa ideale per chi cerca un'esperienza di vita veramente istriana in una delle zone più belle della Croazia. ID CODE: 2000-1088

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578656  
interno:  
Agency ref id: 2000-1088