

## OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I 1.119 m2 OKUĆNICE!!! PRILIKA!!!, Opatija, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - DVIJE DVOJNE KUĆE S POGLEDOM NA MORE I 1.119 m2 OKUĆNICE!!! PRILIKA!!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	500 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1119 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	7
Prezzo:	2,850,000.00 €
Pubblicato:	19.06.2024

### Stato

Built:	1974
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

### Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Parcheeggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - Casa con una bellissima vista sul mare Opatija, una bellissima città costiera situata sul Mar Adriatico, è una famosa destinazione turistica per i turisti di tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. La proprietà immobiliare di Opatija offre una vista inestimabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Opatija è circondata da graziose cittadine con vecchie case situate in stradine ricche di storia. Le strade della città di Opatija sono proprietà che si distinguono per la loro architettura specifica e le ville risalenti al periodo asburgico. Un'ampia scelta di spiagge, mare cristallino e una varietà di servizi turistici sono fattori chiave che fanno di Opatija una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi vicini come un'eccellente scelta di investimento. Vendiamo casa bifamiliare della superficie complessiva di 384 mq, che si compone al piano seminterrato da un appartamento e un garage e al primo piano un appartamento su due livelli con ampio terrazzo. Appartamento duplex composto da soggiorno, cucina, 2 bagni, tre camere da letto di cui due con accesso al terrazzo, dispensa e balcone. La terrazza offre una splendida vista sul mare e sulle isole. La casa è di facile ristrutturazione, ma è piena di potenziale!! Chiama l'agente +385 98 603872 per vedere! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28477

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578805

interno:

Agency ref id: 28477