

BAKAR- stan, etaža 140m2 sa pogledom na more, Bakar, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	BAKAR- stan, etaža 140m2 sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	140 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	295,000.00 €
Pubblicato:	19.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Bakar
Zona della città:	Bakar-dio
Poštanski broj:	51222

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: BAKAR - appartamento, piano 140m2 con vista mare Situato su un impressionante 140m2, questo spazioso appartamento conquista con la sua vicinanza al mare e la sua vista spettacolare. Con tre ampie camere da letto, questo appartamento offre spazio sufficiente per tutta la famiglia. Ognuno dei tre bagni assicura praticità. L'appartamento ha anche un balcone con vista sul mare. Sicuramente una bella proprietà per una lussuosa vita familiare, ma adatta anche come investimento sotto forma di turismo d'élite. BAKAR Bakar è una città e porto della Croazia. Situata nella baia di Bakar, fa parte della contea di Primorje-Gorski Kotar. Si trova sulla costa settentrionale del Mar Adriatico e si estende su una superficie di 12.560 ettari e nove insediamenti. Buccari si trova su una collina nella parte nord-occidentale dell'omonima baia ed è circondata da colline che raggiungono i 300 m sul livello del mare. Tutta la zona è ricca di sorgenti di acqua potabile, ed è ricoperta di ginestre bianche e bassa vegetazione. La maggior parte è però occupata da nudo ambiente carsico. Il nucleo storico (dichiarato monumento culturale nel 1968) è diviso in due parti: quella più antica,

superiore, cosiddetta. La "città" in cui si è sviluppato l'insediamento circondato dalle mura cittadine e dalla parte inferiore costituita dai quartieri "Zagrad" e "Primorje". Il clima è mediterraneo, quindi l'architettura corrisponde al tipo di costruzione mediterranea con molte strade tortuose, strette, ripide e a gradini e piccole piazze. La Jadranska magistrala (M2, E65) passa proprio sopra la città, mentre a nord-ovest, a circa 15 km di distanza, si trova la città di Rijeka. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni generali di contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Gentili potenziali acquirenti, inquilini e locatari, visionando l'immobile che vi interessa e per il quale avete una l'interesse è possibile solo ed esclusivamente con la firma del contratto di intermediazione immobiliare, allo scopo di proteggere il proprietario dell'immobile dalle visite di persone non registrate, e in conformità con la legge sulla protezione dei dati e la legge sull'intermediazione immobiliare. Al momento della visione di ogni immobile, il potenziale acquirente/locatario/locatario è tenuto a compilare e firmare il Contratto di Intermediazione Immobiliare, nel quale sono riportati: - dati essenziali del potenziale acquirente/locatario/locatario - dati essenziali dell'agenzia - l'importo della commissione d'agenzia La commissione d'agenzia per l'acquirente ammonta al 3% (+25% IVA) del prezzo d'acquisto totale concordato. La commissione di agenzia per il locatario è di un canone mensile (+25% ID CODE: 28329

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 578812

interno:

Agency ref id: 28329