

Kuća sa dva stana 180 m2, bazen velika okućnica, pogled na more, Rijeka, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća sa dva stana 180 m2,bazen velika okućnica, pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	490 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	554,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka

Zona della città:
Poštanski broj: 51000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Samostojeća kuća sa dva stana površine 180 m2 koji se sastoje od kuhinje sa dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaone na svakoj etaži .stanovi imaju komunikaciju unutarnjim stepenicama i svaki zasebnim ulazom izvana. Na uredno ograđenoj okućnici se nalazi bazen, velika terasa sa roštiljem za druženje i parking za 4 vozila. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena (svaka soba ima klimu). Kuća je u funkciji turističkog i cjelogodišnjeg najma i donosi unosan prihod. Mogućnost vođenja daljnog iznajmljivanja od strane sadašnjeg prodavatelja. Kuća je idealna i za život za dvije obitelji jer je u blizini svih sadržaja (škola, vrtić). Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2423

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 579031
interno:
Agency ref id: 2423
Telefono di contatto: 095 855 1067