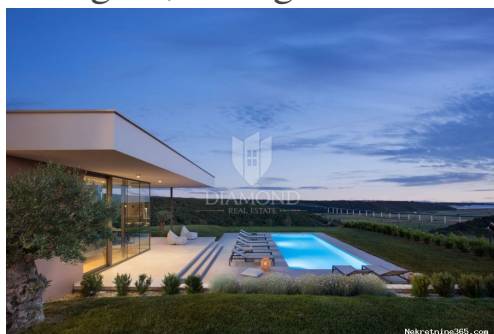


Novigrad, okolica! Moderna vila sa panoramskim pogledom na more!.

Novigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
 Nome: Agencija
 Cognome: Diamond Realestate
 Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 CAP: 52440
 Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 Riguardo a noi: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Novigrad, okolica! Moderna vila sa panoramskim pogledom na more!
 Proprietà per: Sale
 Tipo di casa: distaccato
 Square Feet: 258 m²
 Lot Size: 2002 m²
 Numero di piani: 1
 Stanze da letto: 5
 Bagni: 4
 Prezzo: 1.00 €
 Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
 Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Novigrad

Zona della città: Novigrad

Poštanski broj: 52466

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Cittanova A pochi minuti di macchina dalla città di Cittanova, dal mare e dalle bellissime spiagge, in una posizione estremamente tranquilla si trova questa villa moderna con vista panoramica sul mare! La villa si trova su un terreno con una superficie di 2002 m² e la superficie totale della villa è di 258 m². Questa bellissima villa è composta da un ampio soggiorno con cucina a pianta aperta e sala da pranzo e 4 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo coperto dal quale si accede al giardino con vista panoramica sul mare e sul verde particolarmente bella. Sul giardino paesaggistico con irrigazione tramite acqua propria si trovano una cucina estiva e una bella piscina di 41 mq con zona solarium, un locale destinato a sauna e palestra, oltre a un locale caldaia e un locale tecnico. La villa è stata costruita in stile moderno con materiali di prima qualità con soffitti alti, tripli vetri con tapparelle elettriche e dettagli in pietra e legno. Il riscaldamento è basato su pompa di calore, mentre il raffreddamento è basato su termoconvettori a valvole con termostato in ogni stanza per regolare la temperatura. La villa è protetta da allarme e videosorveglianza con possibilità di controllo remoto. Il prezzo della villa è comprensivo di IVA e viene venduta completamente decorata e arredata, pronta per l'uso. Grazie alla sua posizione e ai servizi, questa proprietà è una scelta eccellente per chi cerca una vacanza o un investimento immobiliare in una posizione speciale vicino ai servizi. La villa si trova in un piccolo e tranquillo insediamento istriano non lontano da Cittanova. Belle spiagge, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi, il centro di Cittanova e vari altri servizi necessari sono a soli 10 minuti di auto. ID CODE: 1027-876

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 579066

interno:

Agency ref id: 1027-876

Telefono di contatto: +38552210824