

## PRODAJA, KUĆA, ZA ADAPTACIJU, ŽMINJ, 1880 m2, Žminj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, KUĆA, ZA ADAPTACIJU, ŽMINJ, 1880 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1880 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	12.03.2024

### Stato

Built:	1900
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Žminj  
Zona della città: Žminj  
Poštanski broj: 52341

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, KUĆA, ZA ADAPTACIJU, ŽMINJ, 1880 m2** Prodaje se samostojeća kuća s velikom okućnicom u okolici Žminja. Kamena kuća je smještena na zemljištu od 1880 m2, dok sama kuća ima 160 m2. Sastoji se od prizemlja i mansarde, konobe, dvije garaže, te pomoćnog objekta. Veliko zemljište je ograđeno suhozidom. Drvene grede i sama statika kuće su dobre, no trebalo bi renovirati interijer. Udaljena svega 6 km od Žminja gdje se nalaze svi potrebni sadržaji, te 14 km od prve plaže. Potencijal za miran život u središnjoj Istri. Vlasništvo je uredno. Cijena: 220.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5255

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 579112  
interno:  
Agency ref id: 5255