

## Kuća Okolica grada Labina, samostojeća., Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Okolica grada Labina, samostojeća.  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 225 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 872 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 5  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Cantina: si  
Prezzo: 310,000.00 €

Pubblicato: 12.03.2024

## Stato

Built: 2005



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Labin

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una casa indipendente con una superficie abitabile di 225 m<sup>2</sup> è in vendita in un tranquillo insediamento vicino a Labin. Si compone di più piani: seminterrato, piano terra, primo e secondo piano e mansarda. Al piano interrato si trova una taverna, un garage e una cucina estiva con ampio terrazzo e camino. Il piano terra è composto da una cucina, una sala da pranzo con accesso al terrazzo, un soggiorno e un bagno. Le scale in legno conducono al primo piano, dove ci sono 3 camere da letto. Al secondo piano si trova un appartamento indipendente con ingresso indipendente, composto da cucina con sala da pranzo con accesso al terrazzo e soggiorno, e mansarda con camera e bagno. C'è un parcheggio per diverse auto nel giardino paesaggistico di 872 m<sup>2</sup>. Il riscaldamento è centralizzato a gasolio e stufa a pellet. Dista 2 km dal centro di Labin e 7 km dalla località turistica di Rabac. La casa è un investimento ideale per la vita familiare o per l'affitto a fini turistici. Informazioni: +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 98 420 885 [www.almadom.com](http://www.almadom.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 579147  
interno:  
Agency ref id: 15045