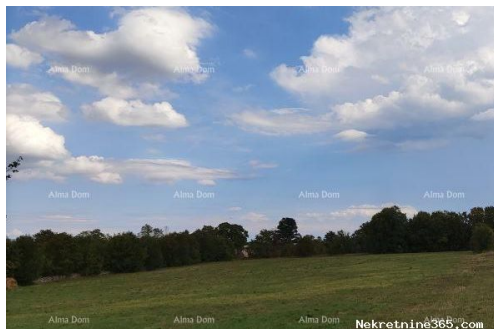


## Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište, Filipana., Poreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište, Filipana.  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Prezzo: 168,000.00 €  
Pubblicato: 13.03.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città:

Poreč



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel villaggio di Filipana, a circa 20 km da Pola, vendiamo uno straordinario terreno di 9964 m<sup>2</sup>. Il terreno ha una posizione straordinaria. In natura sembra un grande prato pianeggiante. E' composto da tre particelle catastali di cui 2 edificabili ed una parzialmente urbanizzata, per la maggior parte terreni agricoli di grande pregio. La parte urbanizzata è di 1384 mq, mentre la parte agricola è di 8580 mq. Ci sono case vacanza dall'altra parte della strada rispetto alla parte urbanizzata del terreno. Il terreno è adatto per la costruzione di case vacanza ma anche per altri progetti, soprattutto perché si trova vicino a 2 strade asfaltate, ha un ottimo accesso ed è completamente pianeggiante. Collegamenti acqua, luce, telefono: nelle immediate vicinanze Spiaggia più vicina: 9 chilometri Città più vicina: 10 km Distanza dalla strada principale 2 km Distanza da Pola: 20 km  
Informazioni: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 579360

interno:

Agency ref id: 17179