

## ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Kuća za renovaciju, Sveti Filip I Jakov, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Kuća za renovaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	120 m <sup>2</sup>
Lot Size:	270 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	9
Bagni:	1
Prezzo:	210,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built:	1920
Ultimo rinnovo:	1984

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Filip I Jakov
Zona della città:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



### Parcheggio

Numero di posti auto:	5
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Casa da ristrutturare Una casa di 120m2 è in

vendita a Sveti Filip i Jakov. Il terreno si estende su 270 mq e dispone di 5 posti auto. La casa è composta da un ingresso, 2 camere da letto, un wc, un bagno, una cucina, una sala da pranzo, un soggiorno, una soffitta, un terrazzo e un balcone con una vista meravigliosa. La casa può essere utilizzata come due appartamenti con la possibilità di aggiungere un altro piano. San Filip i Jakov è noto per le antiche case estive e i giardini dei nobili zaratini, di cui ancora oggi è famosa la famiglia Borelli. Grazie alla famiglia Borelli, il turismo a Sv. Filipu i Jakov ha radici storiche poiché i due parchi e le case estive dove la famiglia ospitava amici e conoscenti, dignitari dell'epoca, rappresentano il precursore degli odierni cottage e strutture turistiche. Oggi è S. Filip e Jakov sono una combinazione della magnifica natura dalmata; affacciata sul mare, che le conferisce misticismo e bellezza, mentre nell'entroterra è protetta da distese di terra ricca. È una combinazione di patrimonio culturale e stile di vita moderno: un luogo di residenti amichevoli. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 28620

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    579400  
interno:  
Agency ref id:            28620  
Telefono di contatto:    +385 91 480 8808