

## Građevinsko zemljište - Industrijska četvrt (Osijek), Osijek, Terreno



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Građevinsko zemljište - Industrijska četvrt (Osijek)  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 3287 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 159,000.00 €  
Pubblicato: 03.07.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Osječko-baranjska županija  
Città: Osijek  
Zona della città: Industrijska četvrt  
Poštanski broj: 31000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se građevinsko zemljište površine 3287 m<sup>2</sup> na kojem postoje dvije manje zgrade površine 38 m<sup>2</sup> i 50 m<sup>2</sup> koje su upisane bez priložene građevinske dozvole. Čestica je stambene namjene, a pristup je omogućen s dvije strane. Čestica je spojena na struju i vodu, a plinska instalacija je provučena preko čestice. Kanalizacija prolazi između građevinskog zemljišta i asfaltnog puta. Zbog svoje lokacije i pristupa nekretnina je zanimljiva kao investicija za izgradnju dvije urbane vile. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1584

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 579544  
interno:  
Agency ref id: iro-1584  
Telefono di contatto: +385 (98) 682-521