

Umag novogradnja, stan s pogledom na more, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Umag novogradnja, stan s pogledom na more
Proprietà per: Sale
Square Feet: 107 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 415,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Umag
Zona della città: Finida
Poštanski broj: 52470

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago Questo appartamento unico in un moderno edificio nuovo si trova a soli 10 minuti a piedi. L'appartamento si trova in un edificio più piccolo con solo 3 appartamenti di lusso e si trova al piano terra dell'edificio. L'appartamento ha una superficie di 100 mq e occupa l'intero piano dell'edificio. L'appartamento è composto da disimpegno, bagno, soggiorno e cucina progettata secondo il principio "open space", 1 camera da letto e al secondo piano altre 2 camere da letto con vista panoramica sul verde e sul mare. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento si basa su condizionatori, oltre al riscaldamento a pavimento che si estende in tutto l'appartamento fino ad una pompa di calore che sarà collocata al piano interrato in un locale separato. Al piano interrato è inoltre presente un ripostiglio, uno spazio destinato a lavanderia comune ed un deposito per le biciclette. L'appartamento dispone inoltre di 1 posto auto. Trattandosi di un edificio nuovo, verrà realizzato chiavi in mano. Considerando la sua posizione, l'appartamento è un'opportunità ideale per un investimento a scopo turistico, ma anche per una tranquilla vita familiare. L'appartamento si trova a 10 minuti a piedi o pochi minuti in auto dalla città di Umago, dove è possibile raggiungere tutte le i servizi necessari alla vita, come negozi, ristoranti, passeggiate... e le prime spiagge sono a 1,5 km. ID CODE: 1026-32

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 579557
Agency ref id: 1026-32