

VILA U IZGRADNJI, Vižinada, Famiglia



Info venditore

Nome: Zvezdana P.Štifanić
Nome: Zvezdana
Cognome: P.Štifanić
Nome della ditta: LOVE ISTRRA
Service Type: Selling and renting
E-mail: loveistra123@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.loveistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Brionska 10
Mobile: +385 91 484 45 44
Riguardo a noi: Il team di "Love Istra" e "Istria plus" è composto da Zvezdana e Iva, provviste dalla licenza di agenti immobiliari e con esperienza pluriennale nella vendita di immobili sul territorio istriano. Già da 15 anni operiamo con successo nella mediazione degli immobili e godiamo pienamente del nostro lavoro! I nostri uffici si trovano a Porec all'indirizzo Brionska 10, Spadici e all'indirizzo Istarskog razvoda 19, Porec.

Accompagniamo i nostri clienti nel processo dell'acquisto dell'immobile dall'inizio fino alla sua iscrizione nei registri, assistiti dal supporto di un legale di fiducia.

Oltre al servizio della mediazione di compravendita immobiliare, offriamo i servizi di consulenza di progettazione delle case, manutenzione delle

case, suggerimenti di design degli interni da parte del designer certificato per gli interni e altre attività riguardanti la costruzione degli immobili.

Conosciamo i desideri dei nostri clienti e siamo capaci di realizzarli in modo rapido ed efficace.

Scegliete l'agenzia che metterà a disposizione tutta l'assistenza di mediatori nella procedura di acquisto o vendita degli immobili in modo professionale, con un approccio individuale e rilassato e un sorriso sempre garantito! Rivolgetevi a noi con fiducia per realizzare insieme i vostri sogni.

ISTRA PLUS, vl. Ivančica
Radolović
Titolo abbreviato: Istra plus
Sede: Istarskog razvoda 19,
524400 Porec
OIB: 94749460172
IBAN e banca:
2360000-1102114321
;Zagrebacka banka d.d.,
SWIFT: ZABAHR2X ; IBAN:
HR6223600001102114321
Telefono: +385 91 521 8871
E-mail: istra.plus@pu.t-com.hr

"LOVE ISTRA" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Titolo abbreviato: Love istra
Sede: Brionska 10, 524400
Porec

PDV ID No: HR48544811810,
IBAN e banca: IBAN
HR3523800061110000410,
SWIFT/BIC code: ISKBHR2X
Telefono: +385 91 484 4544
E-mail: info@loveistra.com
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: VILA U IZGRADNJI
Proprietà per: Sale
Square Feet: 277 m²
Lot Size: 1100 m²
Stanze da letto: 4
Prezzo: 850,000.00 €
Pubblicato: 14.03.2024

Stato

Condizione: In costruzione



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Vižinada
Zona della città: Vižinada
Poštanski broj: 52447

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vila u okolici Poreča , udaljena 20km od mora, a samo nekoliko km od Vižinade, nalazi se ova villa u izgradnji. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke " a planirani rok dovršetka radova je jesen 2024. U gradnji se koriste najnoviji materijali koji omogućuju maksimalnu uštedu energije ali se koristi i kamen kao važan potpis lokalne tradicije. KUĆA Prostranih neto 277 m² se proteže na tri etaže. Podrum: 80,61 m² (hodnik, wc, tuš, sauna, konoba – hoby soba, fitness, strojarnica i spremište) Prizemlje: 113,75 m² (ulaz, prostrano predsoblje sa stubištem, wc, spavaća soba sa kupatilom, prostrana kuhinja sa trpezarijom i dnevnim boravkom – otvoreni prostor, dvije terase) Prvi kat: 85,07 m² (predsoblje – stubište, tri spavaće sobe , svaka sa vlastitim kupatilom i terasom) ZEMLJIŠTE I DVORIŠTE

Zemljište je ograđeno. Uz kuću na zemljištu smješten je parkirni prostor za dva automobila s mogućnošću uređenja dodatnih parkirnih mjesta. Na južnoj strani zemljišta ispred dnevnog boravka kuće, nalazi se bazen površine 46 m² (10x4,6) i 1,5 m dubine. GRIJANJE Na struju . Podno grijanje u prizemlju a u svim sobama u prizemlju i na katu , kao i u dnevnom boravku i kuhinji , nalaze se klima uređaji "grijanje – hlađenje" Postavlja se prva faza faza toplinske pumpe .
Cijena:850.000€

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 579770
interno:
Agency ref id: 921
Telefono di contatto: +385 91 4844 544