

## ISTRA, ROVINJ Restoran na atraktivnoj lokaciji s terasom!, Rovinj, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, ROVINJ Restoran na atraktivnoj lokaciji s terasom!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	85 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	17.09.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ROVIGNO Ristorante in bella posizione con terrazza! In una delle città più attraenti della costa croata è in vendita un ristorante proprio nel centro storico. Il ristorante offre 85 mq di spazio interno + un ulteriore locale che funge da magazzino. Durante i mesi estivi il ristorante utilizza come terrazza lo spazio cittadino, dove la capacità ricettiva è di circa 40 posti a sedere. L'immobile in questione viene venduto con inventario, quindi il futuro proprietario ha la possibilità di continuare semplicemente l'attività avviata. Con l'acquisto del ristorante c'è anche la possibilità di acquistare un appartamento di 35 mq nella stessa posizione. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28684

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 579819  
interno:  
Agency ref id: 28684

Telefono di contatto: +385 95 388 1059