

ISTRA - SVETVINČENAT - NOVO - KUĆA SA BAZENOM! PRILIKA! Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRRA - SVETVINČENAT - NOVO - KUĆA SA BAZENOM! PRILIKA!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 104 m²
Lot Size: 515 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 3
Prezzo: 340,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA - SVETVINČENAT** Situato nel centro sud-occidentale dell'Istria, conosciuta anche come "Istria verde". Una terra tra sogno e realtà, una terra di bellezza, ricca gastronomia e pace, una terra di storia e una terra di natura pura e incontaminata. La posizione attraente di queste case garantisce un'elevata domanda turistica e la possibilità di affitto tutto l'anno. Lontani dai rumori e dalla frenesia della città, ma vicini a tutti i servizi necessari, sono ideali anche come immobili da vivere tutto l'anno. A soli 6 km da Dignano, 12 km da Fasana, 21 km da Pola e 25 km da Rovigno. Grazie al buon collegamento con l'epsilon istriano, altre città così come la capitale sono facilmente raggiungibili. Il progetto è composto da tre case unifamiliari con piscine. Casa 1: Si trova su un terreno di 515 m², superficie lorda 104 m². La casa è composta da un ingresso con spazio per un armadio a muro, un bagno, una cucina open space e un soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto ideale per godersi tutte le giornate di sole, due camere da letto di cui una con bagno privato con il proprio bagno. C'è un altro bagno nella casa, al quale si accede dall'esterno del cortile. Nel cortile c'è una piscina di 28 mq, una zona prendisole pavimentata. Due posti auto pavimentati. Il resto del giardino è prato, due ulivi e lavanda sono compresi nel prezzo. L'inizio della costruzione è nel 05/2024, il completamento nel 09/2025. **RISCALDAMENTO:** predisposizione per riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze. **COSTRUZIONE:** costruzione in mattoni di qualità, mattoni 25 cm, isolamento 10 cm, isolamento tetto piano e spiovente 15 cm **CARPENTERIA IN PVC:** esterno antracite, interno bianco **PAVIMENTI:** ceramiche di alta qualità **IRRIGAZIONE:** irrigazione automatica del giardino Prezzo 340.000 euro Contattaci con fiducia! RINA +385 99 640 1751 ID CODE: 1774

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 580138

interno:

Agency ref id: 1774

Telefono di contatto: +385 99 640 1751