

Tri kuće za adaptaciju sa predivnim pogledom, Pićan, Istra, Pićan, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Tri kuće za adaptaciju sa predivnim pogledom, Pićan, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	183 m ²
Lot Size:	189 m ²
Stanze da letto:	8
Prezzo:	103,000.00 €
Pubblicato:	16.03.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pićan
Zona della città:	Pićan
Poštanski broj:	52332



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ove tri kuće u nizu u starogradskoj jezgri Pićna koje mogu postati odlična investicija. S obzirom lokaciju iz kuća se pruža predivan pogled na okolnu dolinu. Ove tri kuće su međusobno povezane i nude posebnost dvije parcele, od kojih jedna može poslužiti kao parking, dok je druga površine 189m² i pruža mogućnosti za uređenje vrta ili bazena . Osigurani su osnovni priključci poput struje, vode i plina, a u blizini se nalazi i priključak na odvodnju otpadnih voda. Za adaptaciju je već izrađeno idejno rješenje. Obnovu kuća treba izraditi u suradnji sa Konzervatorskim uredom s obzirom da se radi o starogradskoj jezgri. Udaljenost od plaže (Rabac) je 30 minuta lagane vožnje. Idealno za turističku namjenu . Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1690

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 580241

interno:

Agency ref id: 1690

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313