

Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2, Vračar, Appartamento



Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Nome: Beocity
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Indirizzo: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 190 m²
Numero di piani: 6
Stanze da letto: 5
Prezzo: 499,000.00 €
Pubblicato: 18.03.2024

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd
Città: Vračar

Zona della città: Beograd (Vračar)



Additional information

Ascensore: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 95664, VI/VI, klima, lift, terasa(3), uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, pogodan za pp, stambena zgrada. ****UDOBAN 5.0 PORODIČAN STAN, DUPLEKS, VELIKA TERASA, GARAŽA****Veoma svetao i raskošan 5.0 duplex, sa 4 spavaće sobe i tri kupatila, uknjižen na 167m² (sa terasama 190m²), u stambenom objektu modernog dizajna. Ovaj otmeni stan odiše posebnom energijom, koja osvaja već od ulaznih vrata. Projektovan je u modernom stilu, pri čemu su korišćeni italijanski materijali i keramika. Dvorišno je orijentisan, zaštićen od buke i sastoji se iz dva nivoa. Donji nivo: veoma prostrana dnevna soba sa izlazom na terasu koja se prostire dužinom cele sobe sa dosta prirodne svetlosti, vizuelno odvojena kompletno opremljena kuhinja visokog kvaliteta sa tehnikom i ostavom (špajz), trpezarijski prostor, spavaća soba i kupatilo sa tuš kabinom. Gornji nivo: komforna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom (dva lavaboa, kada), dve dečije sobe, zajedničko kupatilo (kada), terasa, lođa i sauna. Centralno grejanje, topla voda 24h, klima uređaj u svakoj prostoriji, italijanska keramika i sanitarije, kvalitetna spoljna stolarija i rasveta, odlična izolacija, čelična sigurnosna ulazna vrata, alarmni sistem. Krov u perfektnom stanju. Malo korišćen, veoma očuvan stan, sa velikim brojem ugradnih plakara rađenih po meri u svim spavaćim sobama. Jedino ulaganje je kupovina nameštaja koji nedostaje. Pogodan i za poslovni prostor. Blizina brojnih prestoničkih restorana, kafića, marketa, fakulteta, škola i gradskog prevoza. Zasebna garaža od 17m² uz doplatu. Vlasnik 1/1, bez tereta. **USELJIV ODMAH.** Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijaska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 580341

interno:

Agency ref id: 95664

Telefono di contatto: +381 (60) 555-7424