

## ISTRA, UMAG - Etaža u centru grada, 1. kat, 100 m2, Umag. Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, UMAG - Etaža u centru grada, 1. kat, 100 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	380,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, UMAGO - Appartamento in centro città, 1° piano, 100 m2 Proponiamo un bellissimo appartamento di 100 mq al primo piano in centro città ea 50 metri dal mare. Questo spazioso appartamento offre un eccezionale concetto di open space, unendo soggiorno, cucina e sala da pranzo in un unico spazio arioso. Inoltre, lo spazio si estende fino a una terrazza esterna, luogo ideale per rilassarsi o divertirsi con amici e familiari. Le parti dell'appartamento sono delimitate in modo da consentire privacy e funzionalità. Un ampio corridoio con armadio a muro conduce a due spaziosi bagni e due ampie camere da letto esposte a ovest, garantendo tranquillità e comfort dopo una giornata impegnativa. Inoltre, c'è una stanza per bambini esposta a nord con vista sul mare, creando un ambiente

stimolante per i più piccoli. Questo piano offre una straordinaria combinazione di comfort, funzionalità ed estetica e rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una casa di qualità nel cuore della città di Umago. Sii un passo avanti verso lo stile di vita dei tuoi sogni con questa bellissima proprietà. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28751

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      580488  
interno:  
Agency ref id:              28751  
Telefono di contatto:      +385 91 54 833 54