

ISTRA, UMAG - Vrhunska vila izvrsnog dizajna nadomak plaže, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, UMAG - Vrhunska vila izvrsnog dizajna nadomak plaže
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	607 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	2,300,000.00 €
Pubblicato:	17.09.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, UMAGO - La villa da sogno si trova negli splendidi dintorni di Zambatrija, a soli 300 metri dalla spiaggia sabbiosa. Questa straordinaria villa offre la massima esperienza di lusso e comfort. La superficie abitabile netta totale è di 250 metri quadrati e durante la costruzione i proprietari hanno utilizzato i materiali più moderni e la tecnologia più moderna (Miele, Swarovski, ecc.). Ogni camera ha il proprio bagno, la cucina è attrezzata con gli elettrodomestici più moderni, e la sala da pranzo e il soggiorno sono collegati ad una terrazza esterna con piscina riscaldata e jacuzzi. E' all'interno della villa, con raffrescamento e diversi tipi di riscaldamento, quindi può essere goduto tutto l'anno. Se conduci una vita sana e attiva, questo è il posto giusto per te. Oltre alla piscina riscaldata e alla vasca idromassaggio esterna, potrete mantenervi in forma anche nel piccolo centro fitness interno alla villa, e l'ambiente è ideale per lunghe passeggiate, corsa o ciclismo. ID CODE: 28744

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 580491
Agency ref id: 28744