

ISTRA, DRAGUĆ - Imponentni maslinik s ruševnim objektom, Cerovlje.

Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, DRAGUĆ - Impozantni maslinik s ruševnim objektom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	117535 m ²
Prezzo:	500,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Cerovlje
Zona della città:	Draguč
Poštanski broj:	52402



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, DRAGUĆ - Una spaziosa fattoria di lamponi con una casa in rovina. Dietro i sette monti, nell'entroterra più profondo dell'Istria, a metà strada tra Pisino e Pinguente emerge all'improvviso - Draguč. Situata in mezzo al nulla e rannicchiata sul crinale di una collina, ti tenta con i suoi panorami armoniosi e d'altri tempi. Ma Draguč non è solo uno sfondo. La sublime vivacità delle chiese decorate da affreschi e dei loro tesori sacri sono meta di turisti curiosi. L'odierno Draguč è stato creato intorno all'omonimo castello medievale, che oggi è quasi completamente integrato nell'architettura dei periodi successivi. Fu menzionato nel 1102. come Dravuie nella concessione del margravio istriano Ulrico ai patriarchi di Aquileia, e poi come parte del futuro ducato di Pisino appartenne ai conti di Gorica e poi agli Asburgo. Nelle vicinanze di Draguč, situato su una delle colline, è in vendita un terreno agricolo con ulivi autoctoni. In vendita è un giovane uliveto (olive di 5-10 anni) con un totale di 2.400 ulivi piantati (principalmente Bianchera e Pendolino) su 11,7 ettari di terreno. Sul terreno è presente una vecchia casa demolita e un fabbricato agricolo. L'intero terreno è circondato da recinzione su tutti i lati, si trova in una posizione meravigliosa, dalla quale si ha una vista aperta

sulle colline circostanti che circondano questo magnifico uliveto. L'intero uliveto è in stato di produzione ecologica e sistema di incentivi. La terra sembra una stella dall'alto, con le rovine situate al centro della "stella". Strada d'accesso in sterrato in ordine. Il venditore è una persona giuridica nel sistema IVA. Proprietà 1/1, Senza addebito, La proprietà merita sicuramente la vostra attenzione, rappresenta un investimento ideale in termini di olivicoltura in una caratteristica microlocalità conosciuta in lungo e in largo per il olio d'oliva, Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28342

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 580516
interno:
Agency ref id: 28342
Telefono di contatto: +385 91 199 8034