

OPATIJA, luksuzan penthouse s panoramskim pogledom, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, luksuzan penthouse s panoramskim pogledom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	227 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	19.03.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ABBAZIA (OPATIJA), ATTICO ESCLUSIVO CON VISTA MARE PANORAMICA!** In vendita è un attico esclusivo, completamente arredato con vista panoramica sul mare in un nuovo edificio di qualità situato in una posizione bella e tranquilla sopra Opatija ea soli 500 m dal mare. Questa proprietà premium offre design moderno, eleganza lussuosa, privacy e comfort, nonché una vista spettacolare sul mare e, con il suo stile architettonico moderno e i materiali più pregiati, stabilisce nuovi standard di lusso. Grazie alla sua posizione in una zona tranquilla di Opatija, godrete di un senso di privacy e di una vista mozzafiato

sull'incantevole costa del Mare Adriatico, e allo stesso tempo sarete a soli pochi minuti a piedi dal mare e belle spiagge. L'attico con una superficie di 227,50 m2 si estende su due piani e offre il massimo comfort e lusso. Grandi vetrate scorrevoli si estendono su tutta l'area, dando la possibilità di godere di una vista meravigliosa. Al piano inferiore avete a disposizione un lussuoso soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, un bagno ospiti con lavanderia, una camera da letto con bagno en-suite. La zona giorno è collegata ad un ampio terrazzo coperto con soffitti alti, attrezzato con moderni mobili da giardino, ideale per godersi serate rilassanti o socializzare con gli ospiti. Al piano superiore avete a disposizione una camera da letto principale con un meraviglioso bagno vetrato e una cabina armadio e con accesso ad una bellissima terrazza con una vista fenomenale sul mare e su Opatija, che può anche essere chiusa con vetro e convertita in un'area benessere e palestra. Qui c'è anche un'altra camera da letto con bagno privato. L'immobile è dotato di eleganti armadi a muro e mobili di alta qualità, compresa una cucina poco utilizzata. I sanitari e gli elettrodomestici sono di marche rinomate e il riscaldamento a pavimento garantisce un ulteriore comfort durante tutto l'anno. Oltre a tutto ciò, la camera da letto principale dispone di una spaziosa cabina armadio. L'attico dispone di tre posti auto. L'immobile attualmente rappresenta l'offerta di attico più seria sul mercato di Opatija, e il potenziale aggiuntivo del tetto offre la possibilità di costruire una piscina. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 14785

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 580560
interno:
Agency ref id: 14785
Telefono di contatto: +385(0)91/420-1421