

## Poreč, okolica, izvrsna samostojeća prizemnica sa bazenom!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, izvrsna samostojeća prizemnica sa bazenom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 151 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 825 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 470,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2018

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, ottima casa indipendente! Nella periferia della città di Parenzo, a soli 15 km dalle spiagge, è in vendita questa casa indipendente con piscina, completamente arredata. La sua superficie totale è di 151 m2 ed è composta da un ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina, tre comode camere da letto, due bagni, un ripostiglio, una cucina estiva nel cortile e un ripostiglio esterno per gli attrezzi. In tutta la casa sono installate finestre e una parete di vetro nel soggiorno, che forniscono allo spazio una maggiore quantità di luce durante il giorno. Attraverso il soggiorno si accede direttamente alla terrazza con solarium e piscina. Dalla terrazza abbiamo una bellissima vista della natura. La casa è riscaldata con aria condizionata, essendo la casa dotata di camino è possibile installare una stufa a pellet o legna. La casa è completamente arredata e come tale è ottimamente affittata da molti anni. Si trova molto vicino all'uscita dell'autostrada. Nelle vicinanze si trovano ristoranti, bar-caffetteria, scuola, asilo, farmacia, ufficio postale, parco naturale. Per la sua posizione e il suo contenuto, questa casa a un piano è un investimento ideale per i futuri proprietari a scopo di affitto o per la vita familiare. ID CODE: 1031-918

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 580720  
interno:  
Agency ref id: 1031-918