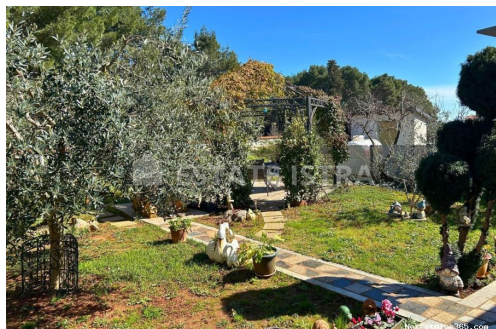


Na prodaju kuća prizemnica u mirnom dijelu Medulina, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRA ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Na prodaju kuća prizemnica u mirnom dijelu Medulina
Proprietà per: Sale
Square Feet: 207 m²
Lot Size: 1435 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 607,700.00 €
Pubblicato: 12.07.2024

Stato

Built: 2000
Ultimo rinnovo: 2000

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Liguame, Gas, Elettricità



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa ad un piano con due unità abitative in vendita in una zona tranquilla di Medolino Piano terra con due unità abitative su 1642 mq di terreno Ogni unità abitativa è composta da due camere da letto, bagno, cucina, soggiorno, sala da

pranzo e terrazzo. Ci sono anche tre garage nel bellissimo giardino paesaggistico. Il riscaldamento è autonomo a gas, ed ogni unità abitativa è dotata di stufa a legna. Le case sono mantenute e pronte per essere abitate, ma è necessaria una ristrutturazione parziale. La proprietà è ordinata 1/1 e non ci sono gravami. Dista 1 km dal centro, 1,5 km dalla spiaggia, 10 km dalla città di Pola e 14 km dall'aeroporto. Un tempo villaggio di pescatori e agricoltori, Medolino è oggi una delle località estive preferite dell'Adriatico. È conosciuto fin dall'antichità, come testimoniano siti archeologici come la villa romana sulla penisola di Vižula, i resti di un antico cimitero, sculture preromaniche e varie testimonianze dell'età del bronzo medio e del ferro. D'inverno con tutti i servizi necessari, e d'estate ricca di eventi, ti offre opportunità di lavoro e di vita. Molte persone sono sempre felici di tornare a Medolino...tu sei uno di quelli che vogliono restare?

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 581359
interno:
Agency ref id: 456
Telefono di contatto: +385 91 178 0844